Septik GooD
engineering

Подбор септика по правилам

Команда Септик Гуд septik-good.ru info@septik-good.ru
8 (495) 108-41-66 моб.: 8 (916) 084-21-12

Septik GooD
engineering

Самые распространенные ошибки при выборе и установке септика

Команда Септик Гуд septik-good.ru info@septik-good.ru
8 (495) 108-41-66 моб.: 8 (916) 084-21-12

ОШИБКА №1 – не учитывают грунт и грунтовые воды

Очень распространенная ошибка к сожалению… Данные параметры особенно важны, если планируется установка механического септика с почвенной доочисткой, бетонных колец или даже станций биологической очистки с самотечным сбросом в грунт (из предыдущего файла Вы уже знаете о видах фильтрующих сооружений).
В Московской области очень редко встречается грунт с хорошей фильтрующей способностью, соответственно остальное или глина или суглинок или торфяники… И очень часто грунтовые воды залегают близко к поверхности земли. Так же стоит учитывать и быстрый уход воды после атмосферных осадков или снеготаяния. Если вода стоит на участке долго, советуем по максимуму найти возможность и отказаться от сооружений почвенной фильтрации.

Распространенные проблемы, тех людей кто это не учел (хотя тут тоже есть плюс – они не сидят без дела))):

-На участке механический септик, в который затекает вода из инфильтраторов (по принципу сообщающихся сосудов)
- Хотел септик из бетонных колец – получил три дренажных колодца со сбором дождевой и талой воды
- Так же хотел бетонный септик (так же и обычный септик с колодцем), но вода из фильтрующего колодца не уходит
- Неправильный расчет фильтрующего поля ведет к тому, что вода из септика не будет уходить, и опять же по принципу сообщающихся сосудов – заполняет септик, идет вверх по трубе до уровня земли (крышек) и начинает сочиться из под крышек…
- А ещё септик может лопнуть… Так как глина после осенних осадков водонасыщена, а мы помним, что вода при замерзании расширяется и увеличивается в объёме в 1,1 раз. И септик может сдавить снаружи, если откачено слишком много при консервации. Или же его может распереть изнутри, если он по осени собрал дождевые осадки. Допустим септик имеет объем 1 000 л, то при замерзании с учетом коэффициента 1,1 у нас объём воды будет 1 100 л – а 100 л это не мало…

ОШИБКА №1 – не учитывают грунт и грунтовые воды

Как справляются в этой ситуации:

1. Пытаются дозвониться установщикам и получают ответ: что это Ваши проблемы, или вообще ничего не получают, т.к. фирмы уже нет, потому что её открыл бывший монтажник, чтобы «срубить денег» но дело не пошло, потому что он умел только устанавливать…*(Мы пишем так подробно, потому что давно на рынке и знаем не понаслышке, т.к. к нам часто звонят и просят переделать чужую работу)*
2. Потом начинают откачивать из септика (колец) насосом, чаще «малышом» стоки на рельеф, но это до тех пор, пока не получат от соседей за разведенную вонь. Когда угрозы соседей переходят предел, владельцы «септика с проблемами» переходят к следующему этапу потому что сосед обещал его избить… Ну или вызывают ассенизатор, но это до тех пор пока не разорятся на нем.
3. Затем люди открывают поисковик (Яндекс или Гугл или т.п.) и забивают в строку следующие запросы: «Затопило септик», «септик переполнился», «не уходит вода из септика» и т.п. Смотрят картинки и попадают на форумы, где слезно просят форумчан помощи.

На форумах получает много советов. Длится это где-то в течении недели, а потом (мы не забываем, что человек скорее всего хотел сэкономить) на выходных, вооружившись лопатой, терпением и ещё чем-то покрепче, начинает все переделывать самостоятельно – зачастую перекапывает половину участка.

Тут 3 варианты:

Помогло - хорошо,

не помогло - на форум,

не помогло - обращается в фирму

не помогло – уже решает вопрос с фирмой, если делал прохожий-рабочий, скорее опять цепочка с форумом.

Если владельцы «септиков с проблемами» - слабый пол, то они скорее сразу обращаются в фирму установщика, либо если фирма «пропала», ищет новую.

ОШИБКА №1 – не учитывают грунт и грунтовые воды

Как итог все владельцы с неправильно подобранной системой канализацией получают::
Испорченные: нервы, отношения с соседями, выходные и отдых
Потерю: времени, сил, денег
Зачастую приходиться полностью переделывать всю систему… А это стоит примерно столько же или даже дороже…
Итог: ещё раз проверяем первую таблицу.

Septik GooD engineering

Команда Септик Гуд septik-good.ru info@septik-good.ru
8 (495) 108-41-66 моб.: 8 (916) 084-21-12

ОШИБКА №2 – «Мне бы подешевле…»

1) Когда экономия оправданная – это очень хорошо! Но если экономить на том в чем не разбираешься, можешь разориться…
В дополнении ко всему можно сказать, что зачастую первая проблема возникает у тех, кто хотел подешевле и не вникал в тонкости.
-Самый дешевый септик, он же бетонные кольца, он же своими руками, он же механический септик с почвенной доочисткой за 20 000 руб. (Тут справедливости ради надо добавить, что если позволяет грунт – это идеальное решение! И с суглинком можно решить проблему и обустроить водоотведение с участка… НО! Это не будет дешево, потому что тут нужен серьезный расчет (в расчет берутся следующие данные: коэффициент фильтрации грунта, среднегодовой объем осадков, среднегодовая температура в регионе и уровень грунтовых вод, концентрация взвесей в очищенном стоке).

Поэтому, если какая-то фирма предлагает Вам сделать вариант, который Вы понимаете (после схемы из первого файла) что он вряд ли будет работать – попросите обоснований, хотя бы примерные расчеты. Заодно проверите квалификацию тех, кому хотите отдать деньги…

2) Второй момент, где Вы с этим можете столкнуться, это неквалифицированная фирма. У такой фирмы зачастую нет ни сертификатов от производителя, ни офиса, да и договор они редко заключают...
Обычно основатель такой фирмы в прошлом монтажник, без опыта подбора систем, без обучения.
Чем это опасно: если у Вас будут проблемы или гарантийный случай, Вы не добьётесь ничего. Завод несет гарантию только тогда, когда монтаж был произведен официальным дилером сертифицированного именно у этого производителя.

Чтобы этого избежать, перед заключением договора спрашивайте сертификат дилера, да и обычно копия сертификата должна идти приложением к договору.

Septik GooD engineering

Команда Септик Гуд septik-good.ru info@septik-good.ru
8 (495) 108-41-66 моб.: 8 (916) 084-21-12

ОШИБКА №2 – «Мне бы подешевле…»

3) Подделка. Тут долго не будем рассматривать, скажем так, что даже в Москве есть несколько фирм, которые по заказу спаяют любой септик. Конечно это будет с отступлением от технологии изготовления и без гарантии. Купив такой септик он естественно будет без гарантии, если вообще будет работать. Поэтому, смотрим решение в пункте 2.

4) Залежалый. В принципе ничего страшного, только надо смотреть в паспорте, не зависит ли гарантия от даты изготовления.

5) Сначала подешевле, ведь потом отобьют на обслуживании. Если у септика сложное техническое обслуживание, то его на начальном этапе могут продать со значительной скидкой, дабы потом отбить деньги на обслуживании и на расходниках, но это в следующей главе

6) Бывает и такое, что хотят сэкономить и на монтаже, и при сложных геологических условиях или игнорируют якорение, или отказываются от опалубки
Поэтому 50 процентов выхода станции из строя – это некачественный монтаж. Станция способна выдерживать нагрузки, но если она установлена не по уровню и существует перекос, то рано или поздно она лопнет треснет и т.д. Остальные 50% приходятся на неправильное обслуживание.

ОШИБКА №3 – Не вникали в эксплуатацию

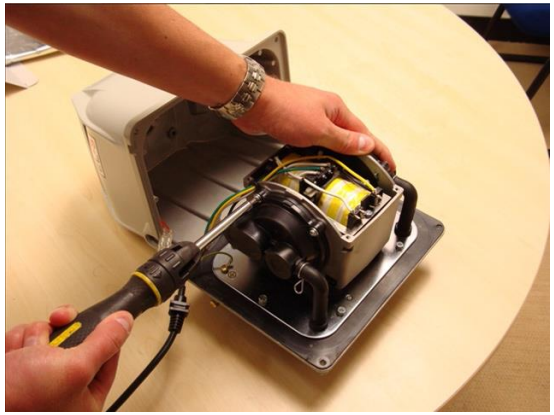
Мы всегда настаиваем в общении с клиентом на изучении вопроса эксплуатации того или иного сооружения. А ещё лучше чтобы они ознакомились с паспортами систем и комплектующих (компрессор, насос) до покупки. Являясь официальными дилерами ведущих производителей, мы понимаем все подводные камни, и хотя у нас и есть своя сервисная служба, мы не гонимся за «длинным чеком».
Так что все по-честному.
Запомните, Вы не найдете ни одной системы без откачки! Даже удаление ила с помощью эрлифта – это откачка, в среднем надо 1 раз в 3 месяца это делать. Но ещё надо проводить квест с баночками. К тому же надо не менее 1 раза в 1-3 года удалять дренажным насосом минерализованный осадок.
Если не вовремя обслуживать систему, то система перестаёт справляться с работой и теряет степень очистки.
Как итог, при проведении анализа воды из колодцев и не глубоких скважин, находятся нитраты (кстати, их тяжелее всего убрать системами водоочистки, это или обратный осмос, или ионообменные смолы специальные) + микробиология хромает.
Это мы с уверенностью заявляем, так как выполняем подбор и монтаж систем водоподготовки и часто с этим сталкиваемся. Кстати, проблемы с водой бывают и при неправильной организации отвода очищенных стоков, либо при несвоевременном обслуживании.

Сейчас во многих станциях глубокой биологической очистки аэрация происходит с помощью компрессора. И его тоже необходимо обслуживать, ведь это не расходник, а рабочий агрегат – менять фильтры, мембраны, сердечник. Или можно раз в года покупать новый… Но он стоит от 12 000 до 17 000 руб.
Так же часто проблемы возникают в станциях, где перелив из камеры в камеру происходит через узкие трубочки. В такие системы вообще нежелательно сбрасывать даже туалетную бумагу (хотя многие продавцы и уверяют, что можно…), но мы исходя из опыта не советуем. Так же больной вопрос трубочек, это волосы. Они постоянно их забивают. Трубки необходимо чистить при каждом сервисном обслуживании.
Если игнорировать обслуживание, станция будет часто ломаться. А ремонт стоит не дешево.

ОШИБКА №3 – Не вникали в эксплуатацию

Чтобы заранее ко всему подготовиться, введите в поисковую строку Яндекс или Гугл, название септика и проблемы (воняет, не работает компрессор, запах, переполнился и т.п.). Тут Вы увидите настоящие проблемы. А потом возьмите 1 проблему и позвоните в несколько компаний, чтобы услышать сумму решения проблемы. Только настаиваете, чтобы цену назвали, хотя бы в пределах от и до (просто зачастую говорят, что без диагностики не могут сказать. Могут, просто юлят). Вы готовы к этому?
Резюмируем: когда Вы установите септик, Вы останетесь наедине с самой станцией, с сертификатами к этой станции (мы же выбираем, те у кого есть сертификаты), с паспортом, в котором прописано обслуживание, которое надо выполнять для сохранения гарантии, к тому же (у многих станций) оно должно выполняться официальным дилером – как в авто, стоит обслужиться у «неофициала» и гарантия тю-тю…
Выбирайте по наименьшему количеству проблем.

Для тех, кто планирует сам обслуживать…
Лучше знать заранее, чем печалиться потом.



Septik GooD engineering

Команда Септик Гуд septik-good.ru info@septik-good.ru
8 (495) 108-41-66 моб.: 8 (916) 084-21-12

ОШИБКА №4 – Как у соседа

Часто бывает такое, что мы спрашиваем у клиента - «А почему Вы именно эту станцию выбрали», на что он нам отвечает :

- У соседа такой септик стоит, он доволен…

Тут мы понимаем, что слова легко ставятся под сомнения.

Ну, во-первых, надо понять, что даже если Вашему соседу не нравится его система канализации – вряд ли он честно признается. Такова психология, как он признается что он ошибся? Ведь это он выбрал! Этого можно ждать только тогда, когда он сменит систему канализации, изрядно с ней намучившись и влив в неё кучу денег, сил и времени.

Во-вторых, а уверены ли Вы что сосед компетентен, ведь он имел дело только с одной станцией…. А говорит о всех. Допустим сосед бухгалтер или юрист, как он может разобраться в вопросе водоотведения? Скажу честно, когда у нас покупают септики строители, они выбирают совершенно другую систему, чем обычно советуют соседи. Потому что они понимают детали этого вопроса.

В общем, так как Вы потом не сможете с соседа взыскать за моральный ущерб, все таки лучше потрудиться и ознакомиться с паспортами (сервисными книжками) к септикам (станциям глубокой биологической очистки).

Кстати, Вы всегда можете ответным письмом нам прислать запрос на интересующий Вас паспорт или сделать запрос по контактам ниже (если мы дилеры этих систем, с радостью поможем)

Septik GooD engineering

Команда Септик Гуд septik-good.ru info@septik-good.ru
8 (495) 108-41-66 моб.: 8 (916) 084-21-12

ОШИБКА №5 – Электричество

Так как во многих современных системах имеется так сказать электронная начинка, будь-то насос или компрессор, необходимо и с ними соблюдать условия эксплуатации.
Самая большая проблема – скачки напряжения, поэтому, если не хотите проблем, его надо стабилизировать.
Стабилизатор подбирается в зависимости от напряжения электроприборов.
Проблемы выхода из строя по этой причине, наблюдается по осени и весне, когда жители СНТ или деревни повально включают нагревательные приборы.

ОШИБКА №6 – Экономия на монтаже

Продолжение… Сейчас мы напишем об этом коротко, но в письме которое придет через день, будет ссылка на все нормативы, которыми нельзя пренебрегать.
-Не ставят вентиляцию – фановый стояк. Помним, или пока принимаем исходную – 2 точки вход и выход
Без нее запах в доме и на улице может появится
-Отсутствие ревизионных колодцев при длинной подводящей траншеи
Засоры
-Отсутствие поворотных колодцев
Засоры
-Неправильный подбор очистного сооружения по производительности и залповому сбросу.
Как итог проблемы в работе станции
-Неправильное размещение септика или СГБО, а так же точки отвода очищенных стоков на участке.
Несоблюдение расстояния от дома, забора, источника водоразбора
- Сброс очищенных стоков без УФ обеззараживания в водоохраной зоне
Штраф. Переделка системы.
-Длинная отводящая труба без утепления или греющего кабеля (зависит от длины трасы)
Точка сброса может замерзнуть

Команда Септик Гуд septik-good.ru info@septik-good.ru
8 (495) 108-41-66 моб.: 8 (916) 084-21-12